

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

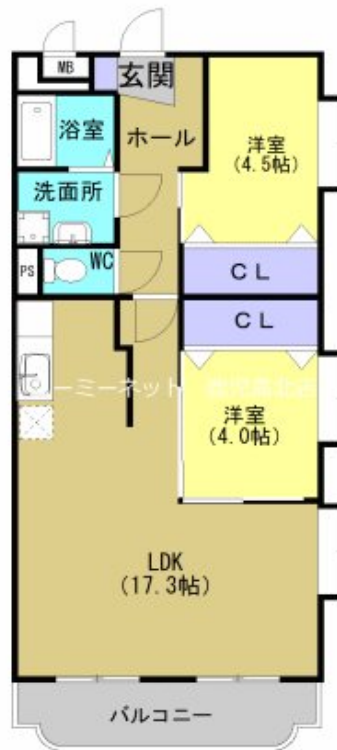
## 3DK 2LDKにリノベーション !! お部屋

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 南面バルコニー 両面バルコニー 1フロア2住戸 当社管理物件 角住戸 出窓 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート・サチA棟 102号室		
物件所在地	鹿児島県鹿児島市吉野町3355番地31		
交通	宮之浦団地・中別府団地 菖蒲谷入口 徒歩3分 宮之浦団地・中別府団地 吉野幼稚園前 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4畳) LDK(17.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.5㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 安心すまいる24: 1,650円 口座振替手数料: 220円 [備考] 賃貸借契約更新事務手数料 11,000円(2年毎)		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ユーミーサポート(株): 初回保証委託料: 賃料等合計の50% 年間保証委託料: 10,000円		
備考	3DK 2LDKにリノベーション !! お部屋が生まれ変わりました(๑)ノ使いやすい間取りです 設備充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年6月25日

No.ka100000004342

お問合せ先



国土交通大臣(1)第9190号  
(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会

ユーミーネット鹿児島北店 ユーミーコーポレーション(株)

鹿児島県鹿児島市下伊敷1丁目45-2

TEL:050-3032-7804

FAX:099-229-7811

E-mail: kita@you-me.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%